



NYHETER

Nyheter och info från Hedemorabostäder

September 2020



Maud och Bengt Jansson.

De flyttade från villan till lägenhet

Maud och Bengt Jansson tog steget att flytta från villan till lägenhet i Nya Backliden, Långshyttan.

De sökte och fick en lägenhet i markplan med uteplats. Här trivs de väldigt bra.

I Coronatider är det extra mycket värt med trevliga grannar, de får en pratstund via uteplatserna

eller balkongerna. Särskilt nöjda är de med områdesansvarige Stefan Ersson som snabbt åtgärdar deras felanmälan.

”Jag tycker om att hålla på med blommor och det blir alldeles lagomt med blomkrukorna ute och inne. Och jag älskar vårt fina kök, säger Maud och ler i solen.”

Lediga lägenheter kvar

Vi har renoverat åtta lägenheter i huset mittemot Maud och Bengt, på gården vid Backliden 5. Där har de första hyresgästerna börjat flytta in och fler är på väg. Det finns lägenheter kvar att hyra som är ljusa och trevliga, med nya tapeter och fräscha badrum.

Han ansvarar för tekniken i våra fastigheter



Nyfiken på:
*Tekniska
förvaltaren
Peter Norström*

Peter Norström är ny teknisk förvaltare hos oss sedan mars i år.

Han kommer att ansvara för att myndighetsbesiktningar och SBA utförs enligt gällande krav, samt se till att våra tekniska utrustningar fungerar och går så energieffektivt som möjligt. SBA är en förkortning för systematiskt brandskyddsarbete.

Peter har en lång bakgrund inom fastighetsdrift sedan början av 1990-talet, både inom kommunala och privata bolag. Han har även arbetat med

styr- och reglerteknik under ett antal år.

”Privat så lägger jag mycket tid på sommarstugan. Jag tycker också om att fiska med en årlig fiskeresor till Norge som höjdpunkt. Att cykla mountainbike är också ett stort intresse och därför tillbringar jag en del tid efter skogsstigar i omgivningarna runt Hedemora och Säter.

Inom företaget ser jag fram emot att modernisera våra värme- och ventilationsanläggningar så att vi kan driftoptimera på ett effektivare sätt och spara energi” avslutar Peter Norström.

”Jag ser fram emot att modernisera våra värme- och ventilationsanläggningar så att vi kan spara energi.”

När slår vi på värmen?

Vi får många frågor om värmen i september, och det kan vara bra att känna till att värmen styrs av utomhustemperaturen. Systemet sköter sig själv. Ju kallare ute

desto varmare på elementen. Vår ambition är att hålla 21 grader i våra lägenheter. Tänk på att möblera så att elementen är fria från hinder för värmespridningen.



Skicka in din bästa läsbild

Mejla ditt foto till:
info@hedemorabostader.se



Vi påminner er om att skicka in ett foto till oss på något trevligt eller fint på våra bostadsområden som vi kan publicera här i HB-Nyheter.

Birgitta Sigesbor fick hjälp med fotografering av hennes växt, svartöga. Den brer ut sig på hennes uteplats.

Verkligen vacker!



Färgprakt i kvarterens lådor

Lillan Persson på Hyresgästföreningen har varit ute på våra områden och fotograferat fina blomlådor. Här ser vi några av dem.

Det är roligt att se de olika färgkombinationerna som blev resultatet när hyresgästerna fick välja växter själva.



Humlegårdsvägen



Slöjdgatan



Vintergatan



Tallgatan



Klövergränd

Projekt på gång



Fönstermålning med linoljefärg.

Kvarteret Bos-Kalles:

Här målar vi om fönstren i gammal stil med ursprungskulören. Färgen vi använder är likadan som användes vid ursprunget, dvs traditionell linoljefärg.

Färgen torkar långsamt och påförs i flera tunna lager vilket gör att det tar längre tid än normalt.

Kvarteret Hammaren:

Stamreoveringen har kommit till tredje trapphuset.

Kvarteret Abborren:

Lägenheterna är inflyttningsklara den 1 november 2020.

Långshyttan: Fönstermålning i Långshyttan har pågått hela sommaren.

Bry dig om din granne – visa huskurgence

Det känns särskilt viktigt nu i Coronatider med ”Huskurgence”.

Att vi vågar säga till om vi hör att någon blir slagen i sin lägenhet. Många jobbar hemma och det kan bli slitningar i familjen, eller en person kan må dåligt för att ha blivit av med jobbet.



Kontakta Polisen om du misstänker att misshandel pågår. Hör av dig till oss eller socialkontoret med en anmälan om du är orolig.

Du kan kanske knacka på och gå därifrån, för att förhoppningsvis avbryta det som pågår.



Foldern om Huskurgence finns på tre språk.

Corona

Höstens områdesträffar är inställda

Dörren fortsätter att vara stängd till kontoret på Åkargatan 1.

- Du kan ringa eller mejla oss och vi tar även emot bokade besök.

- Vår personal är friska när de arbetar, vi håller avstånd och är noga med handhygien och handsprit.

- Om du gör en felanmälan förutsätter vi att du

inte är sjuk när fastighets- teknikern kommer, i annat fall måste du avboka besöket. Allt med omsorg för både er hyresgäster och våra medarbetare.

FELANMÄLAN

- Mina sidor via hemsidan
- e-post: info@hedemorabostader.se
- tel 0225-343 31

JOUR

Akuta fel, kväll/helg
Tel 0225-348 00

UTHYRNING

Lägenheter, lokaler
Tel 0225-343 32, 343 33

