



# NYHETER

Nyheter och info från Hedemorabostäder

Mars 2017



*Blomplantering i Vikmanshyttan 2016*

## Årets blomstersäsong

**I år planterar vi blomlådor tillsammans med er hyresgäster vid tre tillfällen. Vi åker ut till Vikmanshyttan och Långshyttan som vi gjort tidigare år.**

Ni som är hyresgäster i Hedemora och Garpenberg kommer att få anmäla er till ett planteringsstillfälle på gården vid vårt kontor, Åkargatan 1, Hedemora.

Blomlådorna körs sedan ut till de områden som har varit med och planerat. För att lådorna ska vara fina hela sommaren, behöver vi hjälp med vattningen. Mer information delas ut längre fram.

Vid Klövergränd/Fältvägen, Hästskon samt i Smedby och Stjärnsund ordnar vi mindre blomsterträffar för seniorerna.

***Vi önskar alla hyresgäster en fin vår och glad påsk!***

## Samma bostad i 60 år

**Vi har träffat Kerstin Viberg i Vikmanshyttan som har bott i samma lägenhet i 60 år.**

Från början ägde Vikmanshytte bruk och senare Stora Kopparberg lägenheterna. Då fick hyresgästerna själva klippa gräs, skotta snö och städa trappor.

Efter att Hedemorabostäder köpte fastigheten finns det yttre och inre skötselgrupper som sköter området. Kerstin berättar att fastighetsskötare Mikael Berglund är snabbt där och åtgärdar felanmälningar, han är omtyckt och det betyder mycket.

Kerstin påtalar dock att fasaden på fastigheten är sliten och vi kunde informera direkt om att målning kommer att ske under året.



*Kerstin Viberg, Storhagsvägen*

Hon har bra grannar, området är lugnt och ibland träffas de i trädgården. ”Det gör att man trivs och bor kvar länge” säger Kerstin och ler.

---

## Nyfiken på: Fastighetstekniker Mikael Berglund



*Mikael Berglund*

**Vår fastighetstekniker i Vikmanshyttan, Mikael Berglund började hos oss 1984 när han var väldigt ung, endast 18 år.**

Mikael jobbade först i Hedemora. Från 2005 sköter han lägenheterna och vårt eget flisverk i Vikmanshyttan. Flisverket säljs till Hedemora Energi under hösten.

Arbetet är omväxlande och ingen dag är den andra lik. Han trivs med att träffa hyresgästerna och sina arbetskamrater.

På fritiden umgås Mikael med familjen och de åtta barnbarnen. Han åker gärna och fiskar eller hjälper till när sönerna kör folkrace.





Ruta Bereket, Reda Sahli och Milad Dolmaeh

## Hjälper till med språket

**Ruta Bereket, Reda Sahli och Milad Dolmaeh arbetar som kommunvårdar och finns oftast i kommunens reception.**

Vi får hjälp av dem vissa dagar i vår reception. De är med och tolkar vid bland annat kontraktsskrivning och felanmälningar.

Milad och Reda pratar arabiska, Ruta pratar tigrinja och de finns hos oss enligt följande:

**Tolk arabiska måndag, onsdag kl 11-12**

**Tolk tigrinja torsdag, fredag kl 13-14**



## Enkelt, alltid öppet!

Med vår bostadsapp eller via "Mina sidor" på vår hemsida kan du som är hyresgäst ordna dina ärenden dygnet runt

- Se lediga lägenheter
- Aktivera, lätt att ställa sig i vår bostadskö och samla poäng
- Göra felanmälningar
- Ha koll på avtal, hyresaviser

Ladda ner appen "Hedemorabostäder AB" via App Store eller Google Play



Se till att du har rätt e-postadress ifyllt på "Mina sidor", då får du ärendenummer när du har gjort en felanmälan och vi har lätt att nå dig för en fråga



## Tänk på...

Bruna papperspåsen för matavfall får inte läggas i en plastpåse innan den läggs i bruna tunnan. Då blir sopsorteringen förstörd.

## Projekt på gång

Trapphus och källargångar ska hållas fria från saker (rullator tillåts). Därför ges möjlighet för våra hyresgäster att städa i dessa utrymmen. En container kommer att ställas ut i kvarteren Hästen, Hammaren och Norelund under året.

Fasader ska målas vid Angersteinvägen och Storhagsvägen i Vikmanshyttan.

Vid Tallgatan 12, Vikmanshyttan, kommer gavelspetsar och balkonger att målas.

Nya tvättstugor på Sexbovägen, Polhemsgatan och Nya Backliden i Långshyttan. På Rusbogatan 6 i Hedemora kommer tvättstugan att få en ny plats. Där installerar vi Aptus bokningssystem, vilket vi går vidare med och installerar på flera områden.

Taket på Landsgatan 20 i Hedemora ska bytas under året.

Nästa stamrenovering på tur är Västra Järnvägsgatan 7, 11 och 15 i Hedemora som startar under 2018.

### FELANMÄLAN

- tel 0225-343 31
- [www.hedemorabostader.se](http://www.hedemorabostader.se)
- e-post: [info@hedemorabostader.se](mailto:info@hedemorabostader.se)

### JOUR

Akuta fel, kväll/helg  
Tel 0226-806 01

### UTHYRNING

Lägenheter, lokaler  
Tel 0225-343 32, 343 33

